



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.03.2024

№ 702

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 01.03.2024 № 2498:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 108 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:1950001:1564 (108 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Усть-Качкинское, с. Усть-Качка.

Цель: Для строительства объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 0,4 кВ (4500087104)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

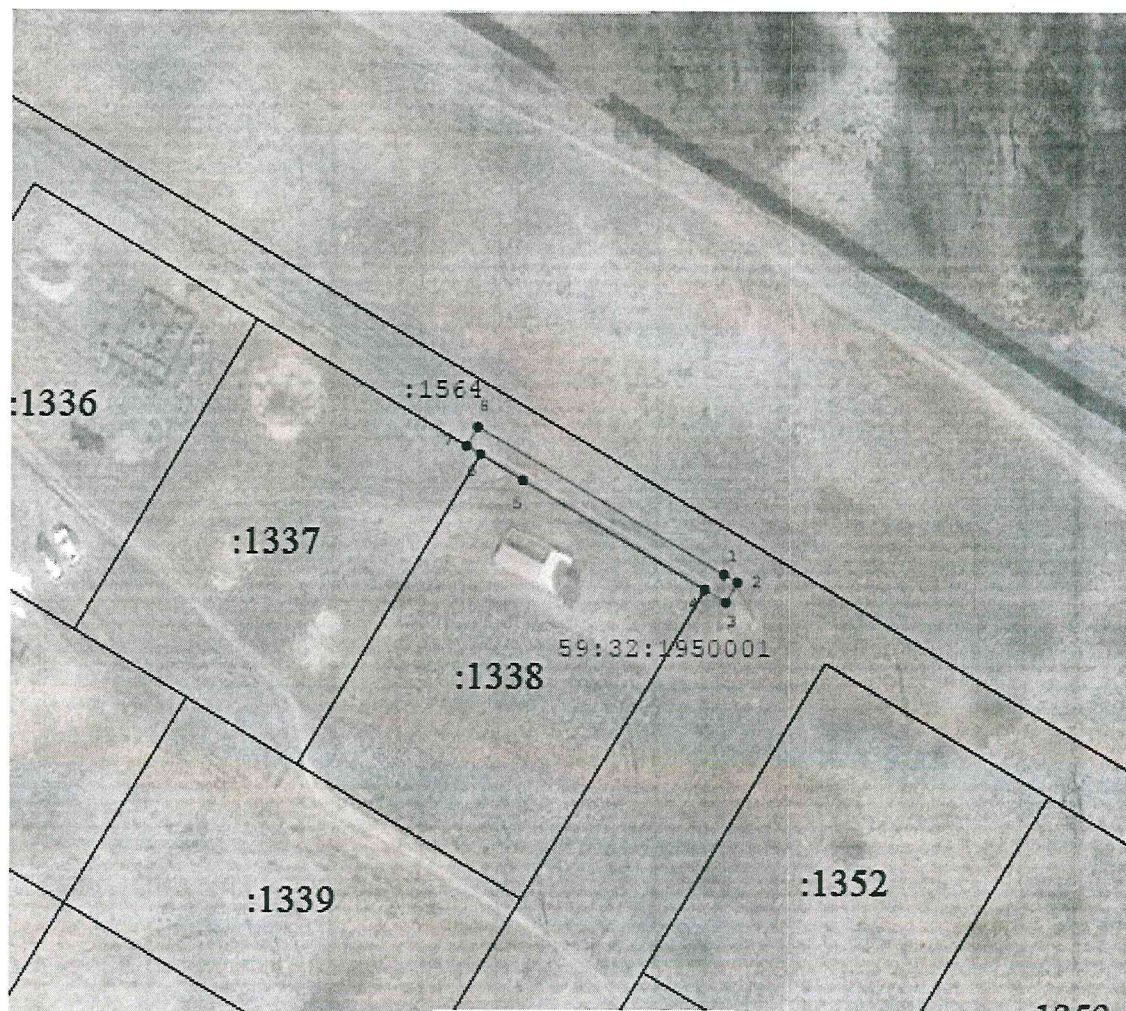
Председатель комитета



Е.А. Демидова










## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«ВЛ 0,4 кВ (4500087104)»



Масштаб 1:800

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Характерная точка границы объекта
-  - Обозначение номеров характерных точек границы объекта
-  - Граница объекта
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Обозначение кадастрового квартала
-  - Надпись кадастрового номера земельного участка
-  - Граница ЗОУИТ
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница муниципального образования

Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 18.03.2024 № 702

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

1. Система координат МСК-59 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	516 939,46	2 199 150,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	516 938,44	2 199 152,45		0,10	
3	516 935,97	2 199 150,97		0,10	
4	516 937,56	2 199 148,29		0,10	
5	516 951,28	2 199 125,21		0,10	
6	516 954,47	2 199 119,87		0,10	
7	516 955,51	2 199 118,12		0,10	
8	516 957,90	2 199 119,53		0,10	
1	516 939,46	2 199 150,73		0,10	

**Расчет платы  
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка с кадастровым номером **59:32:1950001:1564:**

- Площадь земельного участка – 122360 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 108 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 48 271 020 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 394,50 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $108 * 394,50 * 49 * 0,01\% = 208,77$  руб.

**Размер платы за весь срок сервитута – 208,77 рублей (Двести восемь рублей 77 копеек)**

**Платежные реквизиты  
для внесения платы за публичный сервитут**

**ИНН 5948066481**

**КПП 594801001**

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет** 40102810145370000048

**Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь**  
**БИК 015773997**

**ОКТМО 57546000**

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 18.03.2024 № 702

**КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120**